

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов многоквартирного дома

г. Заводоуковск
местонахождение

« 15 » декабря 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0493-ОД от «20» ноября 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель Администрации
Заводоуковского муниципального округа
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
Ведущий специалист отдела
технического контроля НО «ФКР ТО» Усачев И.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Генеральный директор ООО СК «Монолит Строй» Имамов В.Р.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «ЗЭРО»
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Республики, д. 3

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО СК «Монолит Строй»

наименование организации

в соответствии с договором № 93П/24 от 11.10.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО СК «Монолит Строй»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

11.10.2024 г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

31.10.2025 г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

15.12.2025
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Республики, д. 3**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Республики, д. 3**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

Батюков В.В.

расшифровка подписи

Кокшова Е.В.

расшифровка подписи

Уваров С.С.

расшифровка подписи

Имамов В.Р.

расшифровка подписи

Тордускина А.С.

расшифровка подписи

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью СК «Монолит Строй», адрес: 625035, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Республики, д. 204, корп. 1, офис 308
Тел. 89224239282, 89224768816

Стройка:

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Республики, д. 3

Форма по ОКУД

Код

0322001

31439008

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

93П/24

дата

11.10.2024

Вид операции

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		5 823 440,17	5 823 440,17	5 823 440,17
1	Ремонт фасада		5 823 440,17	5 823 440,17	5 823 440,17
Итого					5 823 440,17
Понижающий коэффициент в соответствии с договором -0,4999999994%					29 117,20
Итого с учетом снижения					5 794 322,97
Сумма НДС 5%					289 716,15
Итого с учетом НДС					6 084 039,12

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)



М П
Подрядчик:
Генеральный директор
ограниченной ответственностью ООО СК "Монолит Строй"

О.М. Буй

В.Р. Имамов

Общества с

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 8 (3452) 39-31-07
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 8 (3452) 39-31-07

(организация, адрес, телефон, факс)

Общество с ограниченной ответственностью СК «Монолит Строй», адрес: 625035, Томская область, г. Томь, ул. Республики, д. 204, корп. 1, офис 308
89224239282, 89224768816

(организация, адрес, телефон, факс)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводского, ул. Республики, д. 3
(Ремонт фасада.)

(наименование, адрес)

Объект
Капитальный ремонт имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Республики, д. 3.

(наименование)

Вид деятельности по ОКДП	номер
Договор подряда (контракт)	

Homep
Data

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	15.12.2025	01.04.2025	15.12.2025

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01, Сдача отходов (строительного мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ

Основание: Шифр проекта 2024.11/P-08-KP

99275,01 py6

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по позиции по смете	по порядку				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Раздел 1. Перевозки

1	1	47-1	Потрузка в автотранспортное средство: мусор строительных с потрузкой вручную	1т груза	28,509504	1	28,509504	1 124,69	32 064,3
			Всего по позиции						32 064,3
2	2	ТЛ 72_7207013560__22.04. Услуга по вывозу и размещению строительного мусора 2025_6.3 сч.фактура № 24 от 12.12.2025	на утилизацию на полигоне ТБО	т	28,509504	1	28,509504	2 208,33	62 958,3
			Всего по позиции						62 958,3

Итого по разделу 1 Перевозки:

Всего прямые затраты (справочно)

В том числе:

Оплата труда рабочих

Перевозка

Строительные работы

Перевозка

Прочие затраты

Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ

В том числе:

онната тръвна

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
			Всего ФОТ (справочно)										62 958,39
			Всего по разделу 1 Перевозки										95 022,74
			Итого по акту:										95 022,74
			Всего прямые затраты (справочно)										62 958,39
			в том числе:										32 064,35
			Оплата труда рабочих										32 064,35
			Перевозка										32 064,35
			Строительные работы										32 064,35
			Перевозка										62 958,39
			Прочие затраты										62 958,39
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ										62 958,39
			в том числе:										62 958,39
			оплата труда										62 958,39
			Всего										95 022,74
			Понижающий коэффициент в соответствии с Договором - 0,49999994%										475,11
			Итого с понижающим коэффициентом										94 547,63
			НДС 5%										4 727,38
			ВСЕГО по акту										99 275,01

СДМЛ:
Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью ООО СК "Монолит-Строй"
Генеральный директор



В.Р. Ямаков

ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области"

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:

И.Г. Усачев

Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:

Н.И. Кузнецова

Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Т.В. Холпова

Главный специалист комитета по ЖКО администрации Заводовского муниципального округа

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

Заказчик

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»,
625048, Томенская область, город Томень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 8 (3452) 39-31-07

(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью СК «Монolit Строй», адрес: 625035, Томенская область, г. Томень, ул. Республики, д. 204, корп. 1, офис 308
89224788816

(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Заводоуковск, ул. Республики, д. 3.
(Ремонт фасада.)

(наименование, адрес)

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Заводоуковск, ул. Республики, д. 3.

(наименование)

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

Код	0322005
Форма по ОКД	
по ОКПО	31439008
по ОКТО	
по ОКТО	
Вид деятельности по ОКДП	931724
номер	11.10.24
дата	
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	с	по
1	15.12.2025	01.04.2025	15.12.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01. Ремонт фасада.

Основание:

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

5 984 764,11 руб.

Сметная стоимость, руб.

Номер по позиции порядку по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
				5	6	7	8					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Раздел 1. Фасад. Демонтажные работы.

1	1	ГЭСНр58-01-003-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали: поисков, сандримов, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	0,1692	1	0,1692					
			1 ОТ(3Т)	Чел.-ч			1,53972					617,69
			1-100-20 Средний разряд работы 2,0	Чел.-ч		9,1	1,53972					617,69
			2 ЗМ				0,20					0,20
			91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,12		0,020304	6,62	1,52	10,06		617,89
			Итого прямые затраты									617,89
			ФОТ									617,69
			Пр812-082,0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					555,92
			Пр774-092,0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					284,14
			Всего по позиции									1 457,95
			Облицовка ограждений балконов и лоджий стальным профилеванными листом	100 м2	2,057	1	2,057					8 616,73

2	2	ГЭСН09-05-011-01	571/пр_2022_п.83_г.2_стр.4_Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОСП=0,7, ЗМ=0,7, к раск.: ЗПМ=0,7, МАТ=0 к раск.: ТЗ=0,7, ТЗМ=0,7 ст6,3	Чел.-ч			90,353725					42 066,89
			1 ОТ(3Т)	Чел.-ч			90,353725					42 066,89
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	Чел.-ч	62,75	0,7	90,353725			465,58		376,56
			2 ЗМ				0,398773			216,22		290,89
			ОТМ(3Тм)	Чел.-ч			0,172788			1 683,48		114,47
			91.05.05-015 Крыша на автомобильном ходу: грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12	0,7	0,172788			662,49		114,47
			4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,12	0,7	0,172788					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.06.06-048 Подземные одиночные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		Маш.-ч	0,06	0,7	0,086394		37,32	1,6	59,71	5,16
		4-100-030 ОТМ(3м) Средний разряд машинистов 3		Чел.-ч	0,06	0,7	0,086394					37,84
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,09	0,7	0,129691		477,92	1,3	621,30	80,51
		4-100-040 ОТМ(3м) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,09	0,7	0,129691				493,19	63,91
		4 М									0,00	0,00
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	38,36	0					6,90	
		01.7.15.08-0011 Закрепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей		т	0,00014	0		199 827,16	1,37		273 763,21	
		01.7.15.14-1046 Шрурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 35 мм		100 шт	10,15	0		120,96	1,37		165,72	
		Итого прямые затраты										42 659,67
		ФОТ										42 283,11
		Пр/612-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции		%	93	0,9	83,7					35 390,96
		812/пр от 21.12.2020 п.25										
		Пр/774-009-0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции		%	62	0,85	52,7					22 283,20
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
3	3	ГЭСН09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2	11,76	1	11,76				48 776,78	100 333,83
		571/пр_2022_п.83_т.2, стр.4	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЭП=0,7; ЗМ=0,7 к раск.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
		стб.3		Чел.-ч			19,7568					10 034,68
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч	2,4	0,7	19,7568				507,91	10 034,68
		1-100-42 Средний разряд работы 4.2		Чел.-ч								976,16
		2 ЗМ										690,19
		ОТМ(3Тм)		Чел.-ч			1,39944		477,92	1,3	621,30	869,47
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,17	0,7	1,39944				493,19	690,19
		4-100-040 ОТМ(3м) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,17	0,7	1,39944				32,40	106,69
		91.17.04-233 Аппараты для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,4	0,7	3,2928					0,00
		4 М										
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,1384	0					6,90	
		01.7.11.07-0227 Электроды для сварки никелированных и углеродистых сталей ЮНИ Т345, ЗМ2А, диаметр 4-5 мм		кг	0,1	0		155,63	1		155,63	
		08.4.01.02-0011 Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий, поставляемые отдельно		т	0,003	0		115 095,05	1,17		134 661,21	
		14.5.01.05-0011 Герметик пенополиуретановый (гнза монтажная) универсальный, объем 850 мл		шт	0,1	0		377,99	1,17		442,25	
		Итого прямые затраты										11 701,03
		ФОТ										10 724,87
		Пр/612-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции		%	93	0,9	83,7					8 976,72
		812/пр от 21.12.2020 п.25										
		Пр/774-009-0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции		%	62	0,85	52,7					5 652,01
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
4	4	ГЭСН46-02-009-02	Обшивка штукатурки с поверхностью: стен и потолков кирпичных	100 м2	5,574	1	5,574				2 238,93	26 329,76
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			127,19868					51 028,29
		1-100-20 Средний разряд работы 2.0		Чел.-ч	22,82		127,19868				401,17	51 028,29
		Итого прямые затраты										51 028,29
		ФОТ										51 028,29
		Пр/812-040-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений; разбора отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом		%	91		91					46 435,74
		Пр/774-040-2-1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений; разбора отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом		%	52		52					26 534,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции												123 998,74
Итого по разделу 1 Фасад, Демонтажные работы.:												22 245,92
Всего прямые затраты (справочно)												106 006,88
В том числе:												103 747,55
Оплата труда рабочих												1 352,92
Эксплуатация машин												906,41
Оплата труда машинистов (Отм)												252 120,28
Строительные работы												103 747,55
в том числе:												1 352,92
оплата труда												906,41
эксплуатация машин и механизмов												91 359,34
оплата труда машинистов (Отм)												54 754,06
накладные расходы												104 653,96
сметная прибыль												91 359,34
Всего ФОТ (справочно)												54 754,06
Всего накладные расходы (справочно)												54 754,06
Всего сметная прибыль (справочно)												252 120,28
Всего по разделу 1 Фасад, Демонтажные работы.												238,848925
справочно:												1,788213
Затраты труда рабочих												238,848925
Затраты труда машинистов												1,788213

5	5	ГЭСН08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	16,25	1	16,25					
	1 ОТ(ЗТ)											
	1-100-31 Средний разряд работы 3,1											
	2 ЗМ											
	ОТм(ЗТм)											
	91,14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т											
	4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4											
	4 М											
	01,7-16-02-002 Леса стальные стоечные приставные козловые (стойки, связи, поперечины, лестницы) в комплекте с пробками (кошутами, башмаками, болтами), без шитов настила, высота лесов до 60 м											
	11,1-03-01-0063 Бруски образные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт III											
	Итого прямые затраты											
	ФОТ											
	Гр/812-008-0-1, Приказ № НР Конструкции из кирпича и блоков											
	812Ипр от 21.12.2020 п.25											
	Пр/774-008,0, Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков											
	774Ипр от 11.12.2020 п.16											
	Всего по позиции											
	Шиты настила, толщина 40 мм											
	Всего по позиции											
	Итого по разделу 2 Установка лесов для ремонта фасада и цоколя:											
	Всего прямые затраты (справочно)											
	в том числе:											
	Оплата труда рабочих											
	Эксплуатация машин											
	Оплата труда машинистов (Отм)											
	Материалы											
	Строительные работы											
	Итого по разделу 2 Установка лесов для ремонта фасада и цоколя:											
	Всего прямые затраты (справочно)											
	в том числе:											
	Оплата труда рабочих											
	Эксплуатация машин											
	Оплата труда машинистов (Отм)											
	Материалы											
	Строительные работы											

6	6	ФСБЦ-11.2.13-06-0013	Шиты настила, толщина 40 мм	м2	55,25	1	55,25	625,83	1,56	58 156,18	976,29	53 940,02
Всего по позиции												53 940,02
Итого по разделу 2 Установка лесов для ремонта фасада и цоколя:												53 940,02
Всего прямые затраты (справочно)												53 940,02
в том числе:												53 940,02
Оплата труда рабочих												436 810,36
Эксплуатация машин												313 499,06
Оплата труда машинистов (Отм)												706,73
Материалы												561,00
Строительные работы												122 043,57
Итого по разделу 2 Установка лесов для ремонта фасада и цоколя:												998 977,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			в том числе:									
			оплата труда									313 499,06
			эксплуатация машин и механизмов									706,73
			оплата труда машинистов (ОТм)									561,00
			материалы									122 043,57
			накладные расходы									345 466,07
			сметная прибыль									216 701,44
			Всего ФОТ (справочно)									314 060,06
			Всего накладные расходы (справочно)									345 466,07
			Всего сметная прибыль (справочно)									216 701,44
			Всего по разделу 2 Установка лесов для ремонта фасада и цоколя									998 977,87
			справочно:									
			Затраты труда рабочих									706 875
			Затраты труда машинистов									1,1375

Раздел 3. Ремонт стен фасада выше отм. 0.000

7	7	ГЭСН15-07-003-02	Нанесение водо-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	0,294	1	0,294					
		421пр_2020_л.58_лп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ПМ=1,25; 73=1,15; 73М=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,247589					587,74
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч	3,69	1,15	1,247589				471,10	587,74
		2 ЗМ										16,45
		ОТМ(ЗТм)		чел.-ч			0,018375				48,98	8,86
		91.06.06-046 Подъемники одноосевые, грузоподъемность до 500 кг. высота подъема 25 м		маш.-ч	0,01	1,25	0,003675	30,61	1,6		0,18	0,15
		4-100-030 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,01	1,25	0,003675				437,98	9,13
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,04	1,25	0,0147	477,92	1,3		621,30	7,25
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04	1,25	0,0147				493,19	7,14
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		маш.-ч	2,82	1,25	1,03635				6,89	24,56
		4 М		м3	0,01		0,00294	35,71	1,45		51,78	0,15
		01.7.03.01-0001 Вола		кг	1		0,294	56,11	1,48		83,04	24,41
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная										637,61
		Итого прямые затраты										596,60
		ФОТ		%	100	0,9	90					536,94
		Прог12.015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы		%								248,46
		812/пр от 21.12.2020 л.25										
		Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы		%	49	0,85	41,65					
		774/пр от 11.12.2020 л.16										
		Всего по позиции						4 840,24				1 423,03
		8	ФСБЛ-14.01.02-0012 Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	5,88	1	5,88	68,29	1,63		111,31	654,50
		Всего по позиции										654,50

9	9	ГЭСНр61-03-004-01	Ремонт штукатурки наружных прямоугольных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов	100 м2	0,294	1	0,294					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			96,0796					45 316,84
		1-100-37 Средний разряд работы 3,7		чел.-ч	323,4		96,0796				476,62	45 316,84
		2 ЗМ										542,03
		ОТМ(ЗТм)		чел.-ч			0,77616				10,06	382,79
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	1,36		0,39984	6,62	1,52		4,02	538,01
		91.06.05-060 Построшки одноосевые универсальные фронтальные пневмокопальные, номинальная вместимость основного ковша 0,46 м3, грузоподъемность 1 т		маш.-ч	2,64		0,77616					
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	2,64		0,77616				493,19	382,79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4 М										
		01.7.03.01-0001 Вода		МЗ	0,35		0,1029	35,71	1,45	51,78		6 587,87
		04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100		МЗ	4,4		1,2936	3 392,36	1,5	5 086,54		5,33
		Итого прямые затраты										6 582,54
		ФОТ										52 829,53
		Пр812-095.0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)		%	89		89			45 699,63		40 672,67
		Пр774-095.0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)		%	44		44			20 107,84		133 009,32
		Всего по позиции								386 423,71		113 610,04
10	10	ФСБЦ-04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	МЗ	-1,2936	1	-1,2936	3 392,36	1,5	5 086,54	-6 582,54	
		Всего по позиции									-6 582,54	
11	11	ФСБЦ-04.3.02-08-0100	Смеси сухие штукатурные на полимерцементной основе для поверхностей из бетона, пенобетона, газобетона и кирпича, В10, Ф75, расхода 1,3 кг/м2 при толщине слоя 1 мм	кг	986	1	986	27,26	1,6	43,62	43 009,32	
		Всего по позиции									43 009,32	
12	12	ГЭСН15-07-003-02	Нанесение водо-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	0,294	1	0,294					
		421/пр_2020_п.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			1,247589			471,10	587,74	
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6		Чел.-ч	3,69	1,15	1,247589				16,45	
		2 ЗМ									8,86	
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			0,018375			48,98	0,18	
		91.06.06-046 Подземники однокаптовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м		Маш.-ч	0,01	1,25	0,003675	30,61	1,6	437,98	1,61	
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		Чел.-ч	0,01	1,25	0,003675			621,30	9,13	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,04	1,25	0,0147	477,92	1,3	493,19	7,25	
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,04	1,25	0,0147			6,89	7,14	
		91.21.01-012 Агрегаты оросные высокого давления для орошения полей, парков, газонов, спортивных площадок, мощность 1 кВт		Маш.-ч	2,82	1,25	1,03635			51,78	0,15	
		4 М		МЗ	0,01		0,00294	35,71	1,45	83,04	24,41	
		01.7.03.01-0001 Вода		кг	1		0,294	56,11	1,48		637,61	
		01.7.20.08-0051 Ветошь, хлопчатобумажная цветная									596,60	
		Итого прямые затраты									536,94	
		ФОТ									248,48	
		Пр812-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы		%	100	0,9	90				596,60	
		812/пр от 21.12.2020 п.25									536,94	
		Пр774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы		%	49	0,85	41,65				248,48	
		774/пр от 11.12.2020 п.16									1 423,03	
		Всего по позиции								4 840,24	111,31	
13	13	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	5,88	1	5,88	68,29	1,63	654,50		
		Всего по позиции									654,50	
14	14	ГЭСН15-07-003-02	Нанесение водо-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	4,83	1	4,83					
		421/пр_2020_п.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		Объем=483 / 100										
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			20,496105			471,10	9 655,72	
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6		Чел.-ч	3,69	1,15	20,496105				270,31	
		2 ЗМ									145,55	
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			0,301875			48,98	2,96	
		91.06.06-046 Подземники однокаптовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м		Маш.-ч	0,01	1,25	0,060375	30,61	1,6	437,98	26,44	
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		Чел.-ч	0,01	1,25	0,060375			621,30	150,04	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,04	1,25	0,2415	477,92	1,3	493,19	119,11	
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,04	1,25	0,2415					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	91.21.01-012 Адгезаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		Маш.-ч	2,82	1,25	17,02575					
		4 М								6,89		
		01.7.03.01-0001 Вода		МЗ	0,01		0,0483	35,71	1,45	51,78		
		01.7.20.08-0051 Ветель хлопчатобумажная цветная		кг	1		4,83	56,11	1,48	83,04		
		Итого прямые затраты										10 475,16
		ФОТ										9 801,27
		Пр812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы		%	100	0,9	90					8 821,14
		812лр от 21.12.2020 п.25										
		Пр774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы		%	49	0,85	41,65					4 082,23
		774лр от 11.12.2020 п.16										
15	15	ФСБЦ-14.4.01.02-0012		кг	96,6	1	96,6	68,29	1,63			23 378,53
		Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, биогроскомушца, паропроницаемая								4 840,28		10 752,55
		Объем=0,2*483								111,31		
		Всего по позиции										10 752,55
16	16	ГЭСНр61-04-006-01		100 м2	4,83	1	4,83					
		Наклеивание сетки штукатурной стеклотканевой по готовому основанию										46 952,76
		Объем=483 / 100										46 952,76
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч	21,13		102,0579			460,06		180,05
		1-100-34 Средний разряд работы 3,4		Чел.-ч								142,93
		2 ЗМ		Чел.-ч			0,2898					180,05
		ОТМ(3Тм)		Чел.-ч			0,2898					180,05
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,06		0,2898	477,92	1,3	621,30		142,93
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,06		0,2898			493,19		23 263,13
		4 М		кг	20,6		99,498	65,33	2,2	143,73		14 300,85
		14.1.02.03-0002 Крей, марка ПВА		кг	10,3		49,149	144,12	1,25	180,15		8 962,28
		14.3.01.01-0001 Грунтовка адгезионная для обработки плотных, гладких, слабо- и не впитывающих влагу оснований										70 538,87
		Итого прямые затраты										47 095,69
		ФОТ										41 915,16
		Пр812-085-0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)		%	89		89					20 722,10
		Пр774-095.0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)		%	44		44					133 176,13
17	17	ФСБЦ-01.8.01.06-0004		м2	536,613	1	536,613	48,22	0,95			24 582,24
		Сетка из стекловолокна армирующая фасадная, размеры ячейки 4х4 мм, поверхностная плотность 160 г/м2								27 572,70		
		Всего по позиции										24 582,24
18	18	ГЭСН15-02-001-01		100 м2	4,83	1	4,83					
		Улучшения штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню, стен										145 546,78
		Объем=483 / 100										145 546,78
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч	61,1		295,113			493,19		294,90
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		Чел.-ч								58,42
		2 ЗМ		Маш.-ч	0,9		4,347	8,84	1,52	13,44		236,48
		91.06.03-061 Лебедки электрические тяговые усилием до 12,26 кН (1,25 т)		Маш.-ч	2,4		11,592	13,69	1,49	20,40		46 539,29
		4 М		МЗ	0,35		1,6905	35,71	1,45	51,78		87,53
		01.7.03.01-0001 Вода		МЗ	1,89		9,1287	3 392,36	1,5	5 088,54		46 451,76
		04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100										192 380,97
		Итого прямые затраты										145 546,78
		ФОТ										130 992,10
		Пр812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы		%	100	0,9	90					60 620,23
		812лр от 21.12.2020 п.25										
		Пр774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы		%	49	0,85	41,65					
		774лр от 11.12.2020 п.16										
19	19	ФСБЦ-04.3.01.07-0025		м3	-9,1287	1	-9,1287	3 392,36	1,5			-46 451,76
		Раствор штукатурный, известковый, М100								79 501,72		
		Всего по позиции										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции									-46 451,76
20	ФСБЦ-04.3.02-08-0100		Смеси сухие штукатурные на полимерцементной основе для поверхностей из бетона, пенобетона, газобетона и кирпича, В10, F75, расхода 1,3 кг/м2 при толщине слоя 1 мм	кг	16422	1	16422	27,26	1,6			716 327,64
			Объем=34,483									
21	ГЭСН15-07-003-02		Всего по позиции	100 м2	5,124	1	5,124					716 327,64
21	ГЭСН15-07-003-02	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)										
		421лр, 2020 г.п.58, тп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговых технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч		21,743694							10 243,45
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	3,69	21,743694	1,15						10 243,45
		2 3М	чел.-ч									286,77
		ОТМ(3ТМ)	чел.-ч		0,32025							154,41
		91.06.06.046 Подъемники однократовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 23 м	маш.-ч	0,01	0,06405	1,25		30,61	1,6			3,14
		4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	0,06405	1,25						28,05
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	0,2562	1,25		477,92	1,3			159,18
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	0,2562	1,25						126,36
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	2,82	18,0621	1,25						124,45
		4 М										428,15
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,01	0,05124			35,71	1,45			2,65
		01.7.20.08-0051 Ветель хлопчатобумажная цветная	кг	1	5,124			56,11	1,48			425,50
		Итого прямые затраты										11 112,78
		ФОТ	%		100	0,9						10 397,86
		Пр/812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812лр от 21.12.2020 г.п.25	%		49	0,85						9 358,07
		Пр/774-015-0, Приказ № СП Отделочные работы 774лр от 11.12.2020 г.п.16	%									4 330,71
22	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Всего по позиции	кг	102,48	1	102,48	68,29	1,63				24 801,56
		Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая										11 407,05
		Объем=0,2*512,4										
23	ГЭСН15-04-048-03	Всего по позиции	100 м2	5,124	1	5,124						11 407,05
		Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерцементных составов по подготовленной поверхности с песов и земли, состав с наполнителем: из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм)										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч		315,48468							169 525,69
		1-100-46 Средний разряд работы 4,6	чел.-ч	61,57	315,48468							169 525,69
		2 3М	чел.-ч									1 363,38
		ОТМ(3ТМ)	чел.-ч		2,15208							1 061,38
		91.06.04-060 Либелды электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,51	2,61324			6,62	1,52			26,29
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,42	2,15208			477,92	1,3			1 337,09
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,42	2,15208							1 061,38
		4 М										45,25
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,068	0,346432			35,71	1,45			18,04
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,7696	3,9434304							27,21
		Итого прямые затраты										171 995,70
		ФОТ	%		100	0,9						170 587,07
		Пр/812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812лр от 21.12.2020 г.п.25	%		49	0,85						153 528,36
		Пр/774-015-0, Приказ № СП Отделочные работы 774лр от 11.12.2020 г.п.16	%									71 049,51

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции									396 573,57
24	24	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовая укрепляющая, глубокого проникновения, быстротвердеющая, паропроницаемая	кг	102,48	1	102,48	68,29	1,63		77 395,31	11 407,05
			Объем=0,2*512,4									
			Всего по позиции									11 407,05
25	25	ФСБЦ-04.3.02.09-1014	Смеси сухие для декоративной штукатурки фасадов, на цементном вяжущем с модифицирующими добавками, с бороздчатой структурой	кг	2049,6	1	2049,6	112,54	1,6		180,06	369 050,98
			Объем=0,6*1*1000									
			Всего по позиции									369 050,98
26	26	ГЭСНр62-02-006-01	Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов: по штукатурке с земли и песов	100 м2	5,124	1	5,124					
			ОП н.1.62.9 При выполнении малярных работ на фасадах с земли затраты на эксплуатацию грузоподъемных машин из соответствующих норм исключаются. ЗМ=0 к рас., ЗГМ=0. ТЗМ=0									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			128,56116					57 726,53
			1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	25,09		128,56116				449,02	57 726,53
			2 ЗМ								0,00	0,00
			ОТМ(ЗТм)	чел.-ч							10,06	0,00
			91,06-03-060 Либбиди электрические тросовым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,1	0	6,62	1,52				
			91,14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05	0	477,92	1,3			621,30	
			4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,05	0					493,19	
			4 М								39 799,35	
			01,7,10-17-0141 Пемза	кг	1,8		9,2232	2 507,62	1,33		3 335,13	
			01,7,20-08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,01		0,05124	56,11	1,48		83,04	4,25
			01,8,01,07-0001 Стекло жидкое калийное	т	0,023		0,117852	40 136,10	1,91		76 659,95	9 034,53
			Итого прямые затраты								97 525,88	
			ФОТ								57 726,53	
			Пр812-096,0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90				51 953,88	
			Пр774-096,0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46				26 554,20	
			Всего по позиции								34 354,79	176 033,96
27	27	ФСБЦ-14.3.02-05-0105	Краска силикатная для декоративных и реставрационных работ на наружных минеральных поверхностях зданий, раскода (гладкое основание/шероховатое основание) 0,12-0,20/0,20-0,28 л/м2, цвет белый	л	204,96	1	204,96	519,88	1,22		634,25	129 995,88
			Объем=0,2*2*512,4									
			Всего по позиции									129 995,88
28	28	ФСБЦ-14.5.07.04-0101	Паста колерная	кг	35,868	1	35,868	337,99	1,22		412,35	14 790,17
			Объем=0,07*512,4									
			Всего по позиции									14 790,17
			Итого по разделу 3 Ремонт стен фасада выше отм. 0,000 :									1 887 731,69
			Всего прямые затраты (справочно)									
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих								486 143,25	
			Эксплуатация машин								2 970,34	
			Оплата труда машинистов (Отм)								1 904,78	
			Материалы								1 396 713,32	
			Строительные работы								2 534 010,73	
			в том числе:									
			оплата труда								486 143,25	
			эксплуатация машин и механизмов								2 970,34	
			оплата труда машинистов (Отм)								1 904,78	
			материалы								1 396 713,32	
			накладные расходы								438 315,26	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Сметная прибыль									207 963,78
			Всего ФОТ (справочно)									488 048,03
			Всего накладные расходы (справочно)									438 315,26
			Всего сметная прибыль (справочно)									207 963,78
			Всего по разделу 3 Ремонт стен фасада выше отм. 0,000									2 534 010,73
			справочно:				981,031317					
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов				3,876915					

Раздел 4. Ремонт дверных проемов МОП												
29	29	ГЭСНР56-01-025-03	Установка металлических дверей для подвалов и подъездов	М2	10,1	1	10,1					
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч			21,816					9 916,24
			1-100-33 Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	2,16		21,816					9 916,24
			2 ЗМ									13,09
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,04		0,404					13,09
			4 М									816,37
			01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки никелированных и углеродистых сталей АНО-6, 942, диаметр 6 мм	т	0,00005		0,000505	148 198,02	1			74,84
			01.7.14.01-0002 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	0,26		2,626	241,35	1,17			741,53
			Итого прямые затраты									10 745,70
			ФОТ									9 916,24
			Пр/812-090.0-1 НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90					8 924,62
			Пр/774-090.0 СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47					4 660,63
			Всего по позиции									24 330,95
30	30	ТЦ_07.1.01.01_66_667103118 Дверь металлическая 1370х1950	шт	1	1	1	1					28 358,33
		107_20.11.2024_02_13										
		сч.фактура № 390 от 05.11.2025										
		Всего по позиции										28 358,33
31	31	ТЦ_07.1.01.01_66_667103118 Дверь металлическая 1240х1900	шт	1	1	1	1					25 858,33
		107_20.11.2024_02_23										
		сч.фактура № 390 от 05.11.2025										
		Всего по позиции										25 858,33
32	32	ТЦ_07.1.01.01_66_667103118 Дверь металлическая 1250х1980	шт	1	1	1	1					26 816,67
		107_20.11.2024_02_33										
		сч.фактура № 390 от 05.11.2025										
		Всего по позиции										26 816,67
		Всего по позиции										26 816,67
33	33	ТЦ_07.1.01.01_66_667103118 Дверь металлическая 1300х2000	шт	1	1	1	1					27 816,67
		107_20.11.2024_02_43										
		сч.фактура № 390 от 05.11.2025										
		Всего по позиции										27 816,67
34	34	ТЦ_07.1.01.01_66_667103118 Дверь металлическая противопожарная EI 60 860х2100	шт	1	1	1	1					20 733,33
		107_20.11.2024_02_53										
		сч.фактура № 390 от 05.11.2025										
		Всего по позиции										20 733,33
35	35	ГЭСН09-04-012-02	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	шт	4	1	4					20 733,33
		421Пр_2020_п.58_п.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОДП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч				5,106					2 593,39
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	1,11		1,15	5,106					2 593,39
		2 ЗМ										42,12
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,26		1,25	1,3					42,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4 М										
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,2132	0,8528						6,90	102,49
		01.7.1.07-0227 Электроды сварочные для сварки никелированных и ультракоротких стержней УОНИ 13/45, 34/2А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07	0,28				1		155,63	43,58
		01.7.15.14-1046 Шпунты самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сварно, диаметр 4,8 мм, длина 35 мм	100 шт	0,08	0,32				1,37		165,72	53,03
		Итого прямые затраты										2 738,00
		ФОТ										2 593,39
		Пр/812-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	93	0,9		83,7					2 170,67
		Пр/774-009-0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	62	0,85		52,7					1 366,72
		Всего по позиции					1 568,85					6 275,39
36	36	ФОБЦД.01.7.04.01-1006 Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 1250 мм, масса двери до 120 кг	шт	4	1	4		2 291,50	1,25		2 864,38	11 457,52
		Всего по позиции										11 457,52
37	37	ГЭСН09-04-013-01 Установка противопожарных дверей, однополых глухих	м2	1,8	1	1,8						
		421/пр_2020_п.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										2 239,42
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				4,2849					2 239,42
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	2,07	1,15		4,2849				522,63	79,72
		2 ЗМ										22,19
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				0,045				621,30	27,96
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	1,25		0,045	477,92	1,3		493,19	22,19
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	1,25		0,045				32,40	51,76
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,71	1,25		1,5975				876,53	6,10
		4 М									155,63	19,61
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,4908	0,86344		0,126		1		6,90	2 261,61
		01.7.1.07-0227 Электроды сварочные для сварки никелированных и ультракоротких стержней УОНИ 13/45, 34/2А, диаметр 4-5 мм	кг	0,07	0,28		0,126				1 892,97	1 191,87
		01.7.15.02-0051 Болты анкерные	т	0,003	0,0054		0,0054	89 330,06	1,2		107 196,07	578,86
		14.5.01.05-0013 Герметик пенополиуретановый (пеня монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл	шт	0,27	0,486		0,486	478,28	1,17		559,59	271,96
		Итого прямые затраты										3 217,86
		ФОТ										2 261,61
		Пр/812-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	93	0,9		83,7					1 892,97
		Пр/774-009-0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	62	0,85		52,7					1 191,87
		Всего по позиции										6 302,70
38	38	ГЭСН10-01-034-07 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 траекториями, в том числе при наличии створок глухого остекления	100 м2	0,216	1	0,216					3 501,50	
		421/пр_2020_п.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										21 071,49
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				46,927728				449,02	576,59
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	188,92	1,15		46,927728				644,90	28,37
		2 ЗМ										208,13
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				1,3608				59,71	550,22
		91.06.06-048 Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,76	1,25		0,4752	37,32	1,6		437,98	
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,76	1,25		0,4752				621,30	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3,28	1,25		0,8856	477,92	1,3			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-040 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 4 4 М	Чел.-ч	3,28	1,25	0,8856						426,77
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	22,44		4,84704						12 131,80
		01.7.06.02-0001 Ленты гидроизоляционные, паронепроницаемые бутилкаучуковые, из нетканого материала мембранного типа, с липким покрытием по краям с внутренней стороны и антиадгезионным покрытием, цвет бежевый, ширина 80 мм	М	439		94,824		24,39	1,7			3 931,40
		01.7.06.11-0001 Ленты предварительно сжатые уплотнительные саморасширяющиеся на основе пенополиуретана, с липким слоем с одной стороны, ширина 10 мм, толщина в сжатом состоянии 4 мм, толщина в расширенном состоянии 20 мм	10 м	20		4,32		158,82	1,7			1 166,36
		01.7.14.01-0002 Герметик пенополиуретановый (гелеа монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	75		16,2		241,35	1,17			4 574,56
		01.7.15.07-0005 Дюбели стальные рамные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132, 152) мм	10 шт	60		12,96		92,73	1,37			1 646,44
		11.3.03.15-0021 Клеяча пластмассовые монтажные	100 шт	8		1,728		369,80	1,22			779,60
		Итого прямые затраты										34 426,78
		ФОТ										21 716,39
		Пр812-010-0-1, Приказ № НР Деревянные конструкции	%	108		0,9		97,2				21 108,33
		812/пр от 21.12.2020 п.25										10 152,41
		Пр774-010-0, Приказ № СП Деревянные конструкции	%	55		0,85		46,75				65 687,52
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции						304 108,89				137 123,28
39	39	ФСБЦ-1.3.02.01-0016	М2	21,6	1	21,6		4 408,54	1,44			137 123,28
		Блок оконный из ПВХ профиля двусторончатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом толщиной 32 мм, площадь от 1,51 до 2 М2										
		Всего по позиции										137 123,28
40	40	ГЭСН15-07-003-02	100 м2	0,36	1	0,36						
		Нанесение водо-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)										
		421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСН: 1.15, 3М=1.25 к расх.; 3ПМ=1.25; Т3=1.15; Т3М=1.25	Чел.-ч			1,52766						719,68
		1-100-36 Средний разряд работы 3.6	Чел.-ч	3,69	1,15	1,52766						719,68
		2 3М										20,14
		ОТМ(3тн)	Чел.-ч			0,0225						10,85
		91.06.06-046 Подъемная опалубочные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	Маш.-ч	0,01	1,25	0,0045		30,61	1,6			0,22
		4-100-030 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	0,01	1,25	0,0045						1,97
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,04	1,25	0,018		477,92	1,3			11,18
		4-100-040 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,04	1,25	0,018						21 8,88
		91.21.01-012 Аэреаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	Маш.-ч	2,82	1,25	1,269						8,74
		4 М										30,08
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,01		0,0036		35,71	1,45			0,19
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	1		0,36		56,11	1,48			29,89
		Итого прямые затраты										780,75
		ФОТ										730,53
		Пр812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы	%	100		0,9						657,48
		812/пр от 21.12.2020 п.25										304,27
		Пр774-015-0, Приказ № СП Отделочные работы	%	49		0,85						1 742,50
		774/пр от 11.12.2020 п.16										801,43
		Всего по позиции						4 840,28				1 742,50
41	41	ФСБЦ-1.4.01.02-0012	кг	7,2	1	7,2		68,29	1,63			801,43
		Грунтоса укреплющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая										
		Всего по позиции										801,43
42	42	ГЭСН15-02-031-01	100 м2	0,36	1	0,36						
		Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских										
		Всего по позиции										801,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		421/пр_2020_п.58_п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25									
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			74,106					35 320,40
		1-100-37 Средний разряд работы 3,7		чел.-ч	179	1,15	74,106					35 320,40
		2 3М										55,35
		ОТМ(3ТМ)		чел.-ч			0,927					406,01
		91.06.06-048 Подъемники однократовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	2,06	1,25	0,927					55,35
		4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	2,06	1,25	0,927	37,32	1,6			406,01
		4 М										8 060,25
		04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100		м3	4,4		1,584	3 392,36	1,5			8 060,25
		Итого прямые затраты										43 842,01
		ФОТ										35 726,41
		Пр/812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы		%	100	0,9	90					32 153,77
		812/пр от 21.12.2020 п.25										14 890,05
		Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы		%	49	0,85	41,65					
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
43	43	ФСБЦ-04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-1,584	1	-1,584	3 392,36	1,5		252 432,86	90 875,83
		Всего по позиции									5 088,54	-8 060,25
		Всего по позиции										-8 060,25
44	44	ФСБЦ-04.3.02.10-0005	Смеси сухие цементно-песчаные с содержанием перлита штукатурные теплоизоляционные и звукоизоляционные, класс В3,5 (М50)	т	1,224	1	1,224	23 228,75	1,6		37 166,00	45 491,18
		Всего по позиции										45 491,18
45	45	ГЭСН15-04-002-04	Силикатная окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке и кирпичу	100 м2	0,36	1	0,36					45 491,18
		421/пр_2020_п.58_п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25									
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			5,3406					2 240,81
		1-100-25 Средний разряд работы 2,5		чел.-ч	12,9	1,15	5,3406					2 240,81
		2 3М										8,66
		ОТМ(3ТМ)		чел.-ч			0,018					8,63
		91.06.06-048 Подъемники однократовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,01	1,25	0,0045	37,32	1,6			0,27
		4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,01	1,25	0,0045					1,97
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03	1,25	0,0135	477,92	1,3			8,39
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03	1,25	0,0135					6,66
		Итого прямые затраты										2 258,10
		ФОТ										2 249,44
		Пр/812-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы		%	100	0,9	90					2 024,50
		812/пр от 21.12.2020 п.25										936,89
		Пр/774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы		%	49	0,85	41,65					
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
46	46	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	7,2	1	7,2	68,29	1,63		14 498,58	5 219,49
		Всего по позиции										801,43
		Всего по позиции										801,43
47	47	ФСБЦ-14.3.02-05-0105	Краска силикатная для декоративных и реставрационных работ на наружных минеральных поверхностях зданий, расход (гладкое основание/шероховатое основание) 0,12-0,20/0,20-0,28 л/м2, цвет белый	л	16,2	1	16,2	519,88	1,22		634,25	10 274,85
		Всего по позиции										801,43
		Всего по позиции										10 274,85
48	48	ФСБЦ-14.5.07-04-0101	Паста колерная	кг	2,52	1	2,52	337,99	1,22		412,35	1 039,12
		Всего по позиции										1 039,12
		Итого по разделу 4 Ремонт дверных проемов МОП :										426 521,09
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Оплата труда рабочих									74 101,43
			Эксплуатация машин									797,67
			Оплата труда машинистов (ОТМ)									1 092,58
			Материалы									350 529,41
			Строительные работы									528 946,27
			в том числе:									
			оплата труда									74 101,43
			эксплуатация машин и механизмов									797,67
			оплата труда машинистов (ОТМ)									1 092,58
			материалы									350 529,41
			накладные расходы									68 932,34
			сметная прибыль									33 492,84
			Всего ФОТ (справочно)									75 194,01
			Всего накладные расходы (справочно)									68 932,34
			Всего сметная прибыль (справочно)									33 492,84
			Всего по разделу 4 Ремонт дверных проемов МОП									528 946,27
			справочно:									129 583,33
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									
			Затраты труда рабочих				159,108888					
			Затраты труда машинистов				2,3733					

Раздел 5. Ремонт балконов												
49	58	ГЭСН09-05-011-01	Облицовка ограждения балконов и лоджий стальным профилированным листом	100 м2	2,057	1	2,057					
			421/лр_2020_л.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			148,4382625					69 109,89
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	62,75	1,15	148,4382625					69 109,89
			2 ЗМ	чел.-ч			0,6942375					672,43
			ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,30855					386,11
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12	1,25	0,30855					519,44
			4-100-060 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	1,25	0,30855					204,41
			91.06.06-048 Подъемники ордонкатовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,06	1,25	0,154275		37,32			9,21
			4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,06	1,25	0,154275					67,57
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,09	1,25	0,2314125		477,92			143,78
			4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,09	1,25	0,2314125					114,13
			4 М	кВт.-ч			78,90652					4 083,28
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	т	0,00014		0,000288					544,45
			01.7.15.08-0011 Завальки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	шт	10,15		199 827,16		1,37			78,84
			01.7.15.14-1046 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, Диаметр 4,8 мм, длина 35 мм	шт	10,15		20,87855		1,37			3 459,99
			Итого прямые затраты									74 251,71
			ФОТ	%								69 496,00
			Пр/812-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/лр от 21.12.2020 л.25	%	93	0,9	83,7					58 168,15
			Пр/774-009-0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/лр от 11.12.2020 л.16	%	62	0,65	52,7					36 624,39
			Всего по позиции				82 180,00					169 044,25
50	59	ФСБЦ-08.3.09.02-0025	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием С21-1000-0-5	м2	229,66405	1	229,66405	778,19	1,04			185 871,71
			Всего по позиции									185 871,71
51	60	ФСБЦ-07.2.06.03-1148	Профиль стальной оцинкованный шпильный, размеры 85х35 мм, толщина 1,2 мм	м	394	1	394	151,76	0,97			58 000,74
			Всего по позиции									58 000,74

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
52	61	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмазурь, паранетт, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	1,279	1	1,279					
421/пр_2020_г_58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗН=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3М=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25												
1 ОТ(3Т)				чел.-ч			142,96662					62 616,52
1-100-30 Средний разряд работ 3,0				чел.-ч	97,2	1,15	142,96662					62 616,52
2 3М												409,89
ОТ(3Тм)				чел.-ч			0,4316625					267,02
91,05,01-017 Крыш башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,2	1,25	0,31975					340,36
4-100-060 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,2	1,25	0,31975					211,83
91,14,02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,07	1,25	0,1119125					69,53
4-100-040 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,07	1,25	0,1119125		477,92	1,3		55,19
4 М												493,19
01,7,15,06-4022 Гвозди стальные тепловые, диаметр 2,3 мм, длина 20-40 мм				кг	4		5,116		72,97	1,37		69 189,21
08,3,03,05-4002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм				т	0,012		0,015348					511,45
08,3,05,05-4051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм				т	0,57		0,72903		149 930,17	1,08		2 485,22
Итого прямые затраты												66 192,54
ФОТ												132 482,64
При812,012,0-1, Приказ № НР Кровли				%	109	0,9	98,1					62 883,54
812/пр от 21.12.2020 г.25												61 688,75
Пр774,012,0, Приказ № СП Кровли				%	57	0,85	48,45					30 467,08
774/пр от 11.12.2020 г.16												
53	62	ФСБУ-08.3.05.05-0051	Всего по позиции	т	-0,72903	1	-0,72903					175 636,02
Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм												224 638,47
Всего по позиции												-66 192,54
54	63	ФСБУ-08.1.02.03-0091	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 100х100 мм, толщина 0,5 мм	м	486	1	486		251,97	1,16		142 052,94
Всего по позиции												142 052,94
55	64	ФСБУ-08.3.05.05-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	34,8	1	34,8		526,27	0,88		16 116,58
Всего по позиции												16 116,58
Итого по разделу 5 Ремонт балконов :												
Всего прямые затраты (справочно)												542 583,78
в том числе:												
Оплата труда рабочих												131 726,41
Эксплуатация машин												1 082,32
Оплата труда машинистов (ОТм)												653,13
Материалы												409 121,92
Строительные работы												729 532,15
в том числе:												
оплата труда												131 726,41
эксплуатация машин и механизмов												1 082,32
оплата труда машинистов (ОТм)												653,13
материалы												409 121,92
накладные расходы												119 856,90
сметная прибыль												67 091,47
Всего ФОТ (справочно)												132 379,54
Всего накладные расходы (справочно)												119 856,90
Всего сметная прибыль (справочно)												67 091,47
Всего по разделу 5 Ремонт балконов												729 532,15
справочно:												
Затраты труда рабочих												291,4048625
Затраты труда машинистов												1,1259

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 6. Козырьки крылец												
56	65	ГЭСН13-01-045-01	Устройство козырьков на металлических кровельных с покрытием кровельной сталью	100 м2	0,155	1	0,155					
421/лр_2020_п.58, лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			67,022					28 121,09
1-100-25 Средний разряд работы 2,5				чел.-ч	376	1,15	67,022				419,58	28 121,09
4 М												12 601,94
01.7.15.06-0111 Газоди строительные				т	0,013		0,002015	70 296,20	1,37		96 305,79	194,06
11.1.01.04-0024 Доска для покрытия полов шпунтованная из древесины хвойных пород, толщина 27 мм, ширина без гребня 100-140 мм				м3	2,3		0,3565	23 838,77	1,36		32 420,73	11 557,99
11.1.03.01-0062 Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт II				м3	0,3		0,0465	16 496,03	0,98		16 166,11	751,72
14.5.04.03-0004 Местная герметизирующая негидроустойчивая морозостойкая строительная из синтетического каучука, наполнителей, пластификатора и добавок				т	0,005		0,000775	58 373,33	2,17		126 670,13	98,17
Итого прямые затраты												40 723,03
ФОТ												28 121,09
Пр/812.013-0-1, Приказ № НР Кровли				%	109	0,9	98,1					27 586,79
812/лр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-013.0, Приказ № СП Кровли				%	57	0,85	48,45					13 624,67
774/лр от 11.12.2020 п.16												
57	66	ФСБЦ-07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуальные изготовления из сортового проката	т	0,1085	1	0,1085	105 276,81	1,26		132 651,30	14 392,67
Всего по позиции												14 392,67
58	67	ФСБЦ-08.3.09.02-0003	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием Н35-1000-0,7	м2	17,05	1	17,05	1 024,00	1,04		1 064,96	18 157,57
Всего по позиции												18 157,57
59	68	ГЭСН13-03-004-06	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ХВ-124	100 м2	0,3828	1	0,3828					
421/лр_2020_п.58, лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
За 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)				чел.-ч			2,1746868					1 012,49
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			2,1746868				465,58	1 012,49
1-100-35 Средний разряд работы 3,5				чел.-ч	2,47	2,3						32,21
2 ЗМ							0,02871				14,86	0,10
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч			0,00957	6,62	1,52		10,06	15,93
91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)				маш.-ч	0,01	2,5	0,00957				1 664,99	
91.06.05-011 Поручники однокошачье универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т				маш.-ч	0,01	2,5	0,00957					
4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5				чел.-ч	0,01	2,5	0,00957				566,80	5,42
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,02	2,5	0,01914	477,92	1,3		621,30	11,89
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,02	2,5	0,01914				493,19	9,44
91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт				маш.-ч	0,65	2,5	0,62205				6,89	4,29
4 М												4 937,97
14.4.04.09-0016 Эмаль ХВ-124, цветная				т	0,019	2	0,014564	146 734,48	1,83		268 524,10	3 906,06
14.5.09.07-0030 Растворитель Р-4				т	0,008	2	0,0061248	98 526,45	1,71		1 031,91	1 027,35
Итого прямые затраты												5 997,53
ФОТ												869,14
Пр/812.013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии				%	94	0,9	84,6					445,36
812/лр от 21.12.2020 п.25 коррозии												
Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии				%	51	0,85	43,35					
774/лр от 11.12.2020 п.16 коррозии												
Всего по позиции												7 312,03
Всего по позиции												19 101,44

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
60	63	ГЭСН-63-01-002-01	Сверление отверстий в кирпичных стенах электродрелью диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича 1 ОТ(ЗТ) 1-100-30 Средний разряд работы 3,0 4 М Электроэнергия ФОТ Пр612-103-0-1 НР Прочие ремонтно-строительные работы Пр774-103.0 ОП Прочие ремонтно-строительные работы Всего по позиции	100 отверстий	0,48	1	0,48						
				Чел.-ч				2,5728					1 126,83
				Чел.-ч				2,5728					1 126,83
				Чел.-ч									2,62
				КВт-ч		0,7904		0,379392				6,90	2,62
			Итого прямые затраты										1 129,45
			ФОТ										1 126,83
			Пр612-103-0-1 НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92			92					1 036,68
			Пр774-103.0 ОП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44			44					495,81
			Всего по позиции										2 661,94
61	70	ФСБЦ-017.15-01-1476	Анкер-шпильки стальные оцинкованные фрикционные распорные для бетона с тещинами, наружная резьба М10, длина 100 мм Всего по позиции	10 шт	4,8	1	4,8	1 285,43	1,5			5 545,71	9 255,12
			Планка привязки из оцинкованной стали для устройства кровли, с полимерным покрытием, размеры 150х250 мм Всего по позиции	М	16	1	16	641,03	1,17			750,01	12 000,16
62	71	ФСБЦ-12.1.03.02-1100	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой 42/лр_2020_г.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 1 ОТ(ЗТ) 1-100-32 Средний разряд работы 3,2 2 ЗМ ОТМ(ЗТМ)	Чел.-ч			8,79336					3 948,39	
			Чел.-ч		32,4	1,15	8,79336				449,02	102,79	55,04
			Чел.-ч				0,0944				1 064,45	15,70	9,77
			Маш.-ч		0,05	1,25	0,01475				662,49	59,60	23,45
			Чел.-ч		0,05	1,25	0,01475				662,49	27,49	21,82
			Маш.-ч		0,12	1,25	0,0354				1 683,48	142,88	6,16
			Чел.-ч		0,12	1,25	0,0354				662,49	32,30	104,42
			Маш.-ч		0,15	1,25	0,04425				621,30	21,82	6,16
			Чел.-ч		0,15	1,25	0,04425				493,19	21,82	6,16
			4 М								6,90	6,16	32,30
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	КВт-ч	3,7856		0,8934016				6,90	6,16	32,30
			01.7.15.08-0011 Закупки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,0005		0,000118	199 827,16	1,37		273 763,21	104,42	104,42
			01.7.15.14-0083 Шурфы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, окончание сверло, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм Итого прямые затраты ФОТ	т	0,0015		0,000354	215 311,97	1,37		294 977,40	104,42	104,42
			Пр612-012-0-1. Приказ № НР Кровли 812/лр от 21.12.2020 г.25 Пр774-012-0. Приказ № ОП Кровли 774/лр от 11.12.2020 г.16	%	109		98,1					4 249,10	4 003,43
			Пр774-012-0. Приказ № ОП Кровли 774/лр от 11.12.2020 г.16	%	57		48,45					3 927,36	1 939,66
64	73	ФСБЦ-08.3.09.02-0021	Профилистип оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием С10-1000-0,5 Всего по позиции	м2	25,96	1	25,96	702,12	1,04			42 864,92	18 955,99
			Всего по позиции										18 955,99
65	74	ФСБЦ-08.3.05.05-1506	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм Всего по позиции	м2	6,1	1	6,1	526,27	0,88			463,12	2 825,03
66	75	ГЭСН12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных 42/лр_2020_г.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м	0,152	1	0,152						2 825,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			4,85944					2 128,34
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	27,8	1,15	4,85944					2 128,34
		2 ЗМ		чел.-ч								48,86
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,0475					28,57
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,11	1,25	0,0209					22,25
		4-100-080 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,11	1,25	0,0209					13,85
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,05	1,25	0,0095					15,99
		4-100-080 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,05	1,25	0,0095					6,29
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,09	1,25	0,0171		477,92	1,3		10,62
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,09	1,25	0,0171				8,43	8,43
		4 М										6 472,48
		01.7.15.06-094 Гвозди стальные оцинкованные проволоочные, диаметр 4,5 мм, длина 120 мм		т	0,0038		0,0005776		137 662,56	1,37		188 597,71
		08.1.02.11-0001 Поковки из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг		т	0,169		0,025688		55 898,18	1,26		1 809,25
		08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм		т	0,33		0,05016					4 554,30
		Итого прямые затраты										8 678,25
		ФОТ										2 156,91
		Пр/612-012-0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1					2 115,93
		812/пр от 21.12.2020 п.25		%								1 045,02
		Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					
		774/пр от 11.12.2020 п.16										11 839,20
		Всего по позиции										77 889,47
67	76	ГЭСН12-01-035-03	Устройство металлической водосточной системы: прямых	М	10	1	10					
		звеньев труб		чел.-ч			1,2					591,83
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч	0,12		1,2					591,83
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч								1 631,34
		4 М										1 631,34
		01.7.15.07-0010 Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 10 мм, длина 50-60 мм, диаметр шурупа 6 мм, длина шурупа 50-80 мм		100 шт	0,2		2		595,38	1,37		815,67
		Итого прямые затраты										2 223,17
		ФОТ										591,83
		Пр/612-012-0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1					580,59
		812/пр от 21.12.2020 п.25		%								286,74
		Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					
		774/пр от 11.12.2020 п.16										3 090,50
		Всего по позиции										4 131,68
68	77	ФСБЦ-12.1.01.05-0066	Труба металлическая для водосточных систем, окрашенная, диаметр 100 мм, длина 3000 мм	шт	4	1	4		965,35	1,07		4 131,68
		Всего по позиции										4 131,68
69	78	ФСБЦ-12.1.01.05-0022	Хомут трубы (на кирпич) металлический для водосточных систем, окрашенный, диаметр 100 мм	шт	8	1	8		180,45	1,07		1 544,64
		Всего по позиции										1 544,64
70	79	ГЭСН12-01-035-01	Устройство металлической водосточной системы: колен	шт	12	1	12					
		421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОП1=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25		чел.-ч			1,656					816,72
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч	0,12	1,15	1,656					816,72
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч								493,19
		Итого прямые затраты										816,72
		ФОТ										816,72
		Пр/612-012-0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1					801,20
		812/пр от 21.12.2020 п.25		%								395,70
		Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					
		774/пр от 11.12.2020 п.16										167,80
		Всего по позиции										337,94
71	80	ФСБЦ-12.1.01.05-0046	Колено трубы сливное 60° металлическое для водосточных систем, окрашенное, диаметр 100 мм	шт	12	1	12		315,83	1,07		4 055,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции												
72	81	ГЭСН12-01-035-02	Устройство металлической водосточной системы: воронок	шт	4	1	4					4 055,28
42/Ипр_2020_л.58,гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ(3Т)												
1-100-40 Средний разряд работы 4.0												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
По812-012-0-1, Приказ № НР Кровли												
812/Ипр от 21.12.2020 л.25												
Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли												
774/Ипр от 11.12.2020 л.16												
Всего по позиции												
73	82	ФСБЦ-12.1.01.05-0005	Воронка выпускная металлическая для водосточных систем, окрашенная, диаметр 125/100 мм	шт	4	1	4					1 006,81
Всего по позиции												
Воронка выпускная металлическая для водосточных систем, окрашенная, диаметр 125/100 мм												
Всего по разделу 6 Козырьки крылец :												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов (ОТМ)												
Материалы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
оплата труда машинистов (ОТМ)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Всего ФОТ (справочно)												
Всего накладные расходы (справочно)												
Всего сметная прибыль (справочно)												
Всего по разделу 6 Козырьки крылец												
справочно:												
Затраты труда рабочих												
Затраты труда машинистов												
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов (ОТМ)												
Материалы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
оплата труда машинистов (ОТМ)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Всего ФОТ (справочно)												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего накладные расходы (справочно)									1 101 248,20
			Всего сметная прибыль (справочно)									598 434,40
			Компенсация НДС при УСН									478 175,48
			Всего									5 728 417,43
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором - 0,49999994%									28 642,09
			Итого с понижающим коэффициентом									5 699 775,34
			НДС 5%									284 968,77
			ВСЕГО по акту									5 984 764,11
			справочно:									129 583,33
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									



СДАЛ:
Подписчик:
ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью ООО СК "Монолит-Строн"
Генеральный директор
Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

М.П.

В.Р. Умалова
К.Ф. Евдокимов
А.В. Бытов
И.Г. Усачев

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля
Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:
Главный специалист комитета по ЖП
администрации Заводовского муниципального округа

Т.В. Холпова

Уполномоченный представитель от собственников помещений: